

Усадьба Филитц

Микитюк В. П.

научный сотрудник Института Истории и Археологии УрО РАН

В наши дни никого не удивишь сообщениями о стремительном росте численности русских диаспор в США и Европе. Уже довольно продолжительное время многие наши соотечественники, руководствуясь пословицей «рыба ищет, где глубже, а человек где лучше», в поисках лучшей доли эмигрируют из России. А ведь сравнительно недавно все было наоборот. В конце XIX — начале XX вв. выходцы из многих европейских стран, в том числе и богатых, в большом количестве прибывали в Россию, надеясь найти здесь свое счастье.

Пруссак Эрнест

Поток эмигрантов в Россию был весьма полноводным. Многие из иностранцев оседали в столицах, где издавна имелись большие колонии выходцев из ряда европейских стран. Другие эмигранты расселялись по всей территории империи, достигая самых отдаленных уголков, в том числе Урала. В числе последних была молодая семейная чета — Эрнест Фердинандович и Эмма Федоровна Филитцы. Глава семьи являлся выходцем из Пруссии, которых в России иронически именовали пруссаками.

О точном времени прибытия Эрнеста Филитца в Россию достоверных сведений пока не обнаружено, а вот мотивы его поступка лежат на поверхности. Во второй половине XIX в. по всей России как грибы возникали пивоваренные заводы. Одной из главных проблем новых предприятий была нехватка мастеров-пивоваров, которым отводилась ведущая роль в пивоварении. Специалистов этого профиля в России нигде не готовили, именно поэтому возникший вакуум заполняли иностранцы. Для российской прессы нижеследующее объявление являлось вполне типичным: «Пивовар из Баварии с хорошими аттестатами, имеющий за собой многолетнюю практику — ищет место, согласен в отъезд. Спросить в «Дешевом магазине» в Екатеринбурге».

Судя по всему, именно таким образом на рубеже 70-80-х гг. в Екатеринбурге появился пруссак Эрнст Рудольф-Вильгельм Филитц, которого в России переименовали в Эрнеста Фердинандовича. Какое-то время Эрнест Филитц жил в доме № 62 по Златоустовской улице (ул. Р. Люксембург). По этому адресу в начале 80-х гг. находился целый комплекс, состоящий из жилого дома и производственных помещений пивоваренного завода Клавдия Гребенькова. По-видимому, бойкий пруссак некоторое время являлся мастером-пивоваром на гребеньковском заводе.

Поднакопив деньжонок, Филитц решил построить собственный пивоваренный завод. Подобная практика среди мастеров-пивоваров была довольно распространенной, что подтверждается появлением в России пивоваренных заводов с весьма прозрачными названиями: «Уральская Бавария», «Восточная Бавария», «Новая Бавария». В сентябре 1883 г. Филитц подал в городскую Думу прошение о разрешении строительства завода на Водочной улице (ул. Мамина-Сибиряка). Получив разрешение, Эрнест Фердинандович в 1883-1884 г. построил завод и начал процесс производства пива и меда, однако путь к успеху для прусского подданного оказался

очень тернистым. Первоначально все шло успешно, но в 1886 г. сильный пожар уничтожил почти все постройки.



В 1886-1887 гг. Эрнест Филитц (1845-1892), демонстрируя негибемый прусский дух, отстроил завод заново. В ходе строительства на Водочной улице под № 177/34-36 появились не только производственные помещения, но и одноэтажный деревянный дом, а также баня, флигель и конюшня. Возобновив производство, Филитц стал выпускать пиво разных сортов, в том числе «венское», «мартовское», «мюнхенское», «пильзеньское». К концу 1880-х гг. он увеличил объем производства до 800 ведер меда и 20 тысяч ведер пива. Готовая продукция сбывалась через 18 пивных лавок в Екатеринбурге, а также через аналогичные заведения в других окрестных селениях.



В 1888 г. Эрнест Фердинандович был обвинен в незаконной торговле фруктовой водой. В 1889 г. за беспатентную торговлю пруссак получил 2,5 месяца тюрьмы, а также лишился права «на

изготовление пивий». Не без труда Филитцу удалось добиться отмены приговора, после чего он продолжил пивоварение. В 1892 г. пивовар стал жертвой брюшного тифа. 2 февраля он скончался.

Эра Эммы



Эмма Федоровна Филитц

После смерти Эрнеста Фердинандовича все нити управления заводом и торговыми заведениями перешли к его вдове — Эмме Федоровне (1850-1919). Эмма Филитц, принимавшая участие в управлении заводом еще при жизни мужа, за дело взялась очень решительно. Она

постепенно расширила заводские корпуса, улучшила оборудование, что позволило ей увеличить объем производства пива до 70-82 тысяч ведер, которые сбывались через сеть пивных лавок и складов по всей Пермской губернии. Только в Екатеринбурге к 1908 г. Эмма Федоровна имела 1 временную выставку пива, 11 пивных лавок, а так-же 2 пивных склада.

В 1910-х гг. Э.Ф. Филитц взяла курс на открытие в Екатеринбурге пивных ресторанов 4-го разряда, в которых разрешалась торговля виноградными винами и пивом. К 1913 г. она открыла два таких заведения. Первый находился на Покровском проспекте, а второй на углу Главного проспекта и Московской улицы. Оба ресторана действовали недолго. Ресторан на Главном проспекте в 1914 г. по политическим мотивам закрыла полиция. Оказалось, что это заведение исправно посещали рабочие Верх-Исетского завода, которые, попивая пивко, обсуждали политические вопросы и договаривались об организации забастовки.

Не успела Эмма Федоровна отойти от переживаний по поводу этой напасти, как начались новые тревожения. Грянула мировая война, которая почти повсеместно принесла с собой «сухой закон». Это вынудило Филитц закрыть не только последний ресторан, но и все пивные лавки и склады, а также прекратить производство пива. После этого Эмме Федоровне оставалось только одно — жить частной жизнью.

Условия для этого были вполне подходящие. Начиная с 1890-х гг., Эмма Федоровна постоянно занималась расширением и переустройством своей усадьбы. В 1896 г. она по оригинальному проекту архитектора Ю.О. Дютеля построила на Водочной улице (Мамина-Сибиряка) двухэтажный полукаменный (верх деревянный, низ каменный) дом № 187. Одновременно с домом были возведены каменные службы и баня, построенные в «русском стиле». Позднее к правому крылу дому была пристроена терраса. На территории усадьбы Филитц был разбит прекрасный сад, а также устроен пруд. Помимо этой усадьбы, занявшей целый квартал, расположенный между несколькими улицами, Эмма Федоровна обзавелась и другими домами, создав себе неплохие условия для отдыха.



Бездетная Эмма Федоровна свободное от бизнеса время посвящала спорту и благотворительности. Имея скаковых лошадей, Филитц время от времени участвовала в скачках на местном ипподроме. Также периодически она оказывала материальную помощь глазной лечебнице имени А.А. Миславского, профессиональной женской школе и другим организациям и учреждениям. Немало времени она уделяла воспитанию детей своих служащих, среди которых преобладали немцы. В годы революционных потрясений Э.Ф. Филитц успела распродать часть своей недвижимости, которая вскоре была полностью реквизирована большевиками. О дальнейшей судьбе своих бывших владений она уже не узнала, так как скончалась в декабре 1919г.

Вначале 1920-х гг. с завода Филитц было вывезено все пивоваренное оборудование, а в его цехах началось производство фруктовых вод. Позднее большая часть усадьбы отошла под территорию зоопарка. Главный дом усадьбы, объявленный памятником архитектуры, сохранился до сегодняшнего времени.

Источник – журнал НЕДВИЖИМОСТЬ №19 (446) от 15 мая 2006